

総合不動産業で 地域No.1を目指す

備する。会社の今後を
占う試金石のプロジェ
クトだ。

○：「10年後に20
0億円の売り上げを目
指す」と力を込めるの
はアライプロバンスの
新井太郎代表取締役専
務。同社は製造業から
総合不動産業に業種を
転換。千葉県浦安市に
初の大型物流施設を整

○：東京都内にも広
大な工場跡地を所有。

旺盛な物流需要に対応
できるラストワンマイ
ルの施設を建設し、社
業の飛躍的な発展を望
んでいる。「地域ナン
バーワンの企業を目指
す。マンションやオフ
イスなどあらゆるアセ
ットを対象に賃貸、仲
介、コンサルなどさま
ざまな形で事業を拡大
したい」と意気込む。

○：浦安の約4倍の
広さがある都内の工場
跡地で次の開発を計画
している。「敷地の都
合で断念したカフェテ
リアなど付帯施設も充
実することができると構
想の一端を明かす。川
に隣接する立地を生か
し親水エリアも設ける
など「遊び心のあるス
タイルリッシュで楽し
い施設にしたい」と夢
は膨らむ。

