

2023年7月25日

報道関係者各位

株式会社アライブロバンス

賃貸住宅「横川 MS」売却のお知らせ

株式会社アライブロバンス（東京都墨田区、新井嘉喜雄社長）は、このたび墨田区横川にある賃貸住宅「横川 MS」を売却しましたのでお知らせします。買主は不動産管理事業を手がける大和ライフネクスト株式会社です。

マンションは JR 総武線・東京メトロ半蔵門線「錦糸町駅」から徒歩 10 分、都営浅草線「押上駅」から徒歩 6 分の場所にあり、商業施設のオリナス錦糸町や区立錦糸公園に近く、近隣は小規模なオフィスが混在する住宅街です。地上 7 階建、RC 造、延床面積 1,083 ㎡の規模で、住戸はワンルーム 45 戸をそろえており、2023 年 6 月時点で全戸空室となっています。

2023 年 2 月に社員寮として利用していた大興電子通信株式会社から取得し、建物のリニューアル工事を実施して価値を高めた上で、この度売却しました。

弊社は、今後も城東エリアを中心に物件を取得し、開発から再生まであらゆる不動産に応じた最適なソリューションを展開してまいります。



〈横川 MS〉