

■内覧会概要

○開催日：12月2日（木）・3日（金）

○時間：各日 9:00～17:00（オープンハウス形式のため、好きなお時間をご指定下さい）

○所在地：千葉県浦安市港 69 番

■ご参加申し込み方法 ※事前予約制

↓ご参加前日までにこちらのお申込みフォームからお申込み下さい。↓

<https://www.cbre-propertysearch.jp/office/inquiry/112227016004/form>

※弊社からのご連絡をもって、予約確定とさせていただきます。

※内覧時間は約 60 分を予定しております。

※上記日時でご都合が合わない際は別途お問合せ下さい。別日程にてご案内させていただきます。

※当日お時間に間に合わない場合はご連絡下さいます様お願いいたします。

■ご注意事項

・コロナ対策の為、マスク着用、検温、消毒にご協力ください。

■「アライプロバンス浦安」今回ご案内のポイント

- ・希少な、即入居可能なスロープ型大型物流施設
- ・最小区画約 2,200 坪、最大約 4,500 坪と、募集中区画を 2 テナントに分割可能
- ・首都高湾岸線「浦安出入」から約 3km と都心のみならず首都圏全域の配送が可能
- ・武蔵野線/京葉線「新浦安」駅から路線バス複数運行、施設前にバス停があり雇用の確保に優位性
- ・外構デザインは国内外で多くの受賞歴のある建築家でクリエイティブディレクターの菅原大輔氏を起用し、従業員の働く環境に寄与

■物件概要

名称：アライプロバンス浦安

所在地：千葉県浦安市港 69 番

敷地面積：14,878.49 m²・4,500.74 坪

延床面積：34,598.07 m²・10,465.91 坪

構造規模：鉄骨造・地上 4 階建

竣工：2021 年 10 月末竣工